



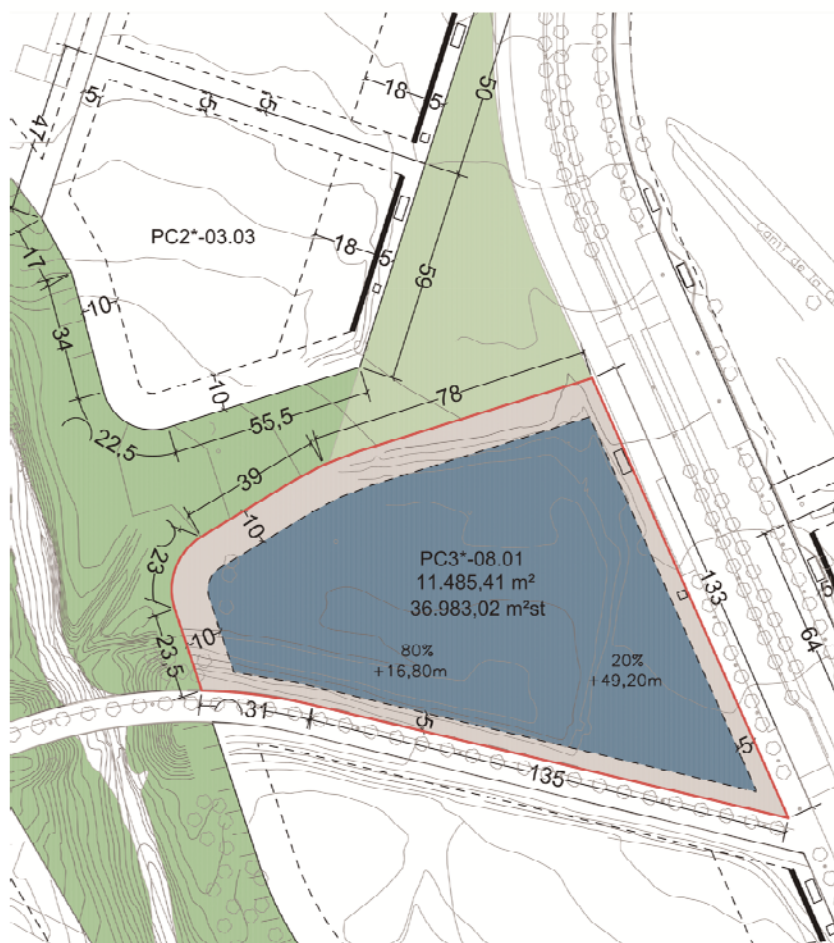
Parcel·la

PC3*-08.01

Superfície	11.485,41 m ² s
Sostre	36.983,02 m ² st
Propietat %	INCASÒL 100%
Valor unitari	690 €/m ² sostre
Inici obres urbanització	Parcel·la urbanitzada
Normativa urbanística	Article 52 NNUU PDU Centre Direccional de Cerdanyola del Vallès

Especificacions tècniques

Aigua potable	Escomesa a executar, d'acord amb necessitats i s/criteris d'AGBAR.
Electricitat	Centre MT (25 kV) en parcel·la (ENDESA núm. 65047). Potència assignada 2.588 kW (70 W/m ² st). Valors superiors a acordar amb companyia.
Fred i calor	Arqueta en parcel·la. Condicions de servei i potència assignada: Fred 60 W/m ² st (Temp. 6,5 -13,5°C) Calor 55 W/m ² st (Temp. 90 - 75°C) Valors superiors s'han d'acordar amb la companyia concessionària.
Gas natural	Subministrament en Mitja Pressió B (4-5 bar). Escomesa a executar, d'acord amb necessitats i s/criteris de NEDGIA.
Telecomunicacions	Operadors amb xarxa pròpia i escomesa a parcel·la: TELEFONICA, COLT, XARXA OBERTA. Operadors presents sense escomesa a parcel·la: BT, LYNTIA, ORANGE, VODAFONE
Clavegueram	Xarxa separativa. Escomesa pluvials DN300 Escomesa residuals DN300



— Límit parcel·la — Alineacions obligatòries